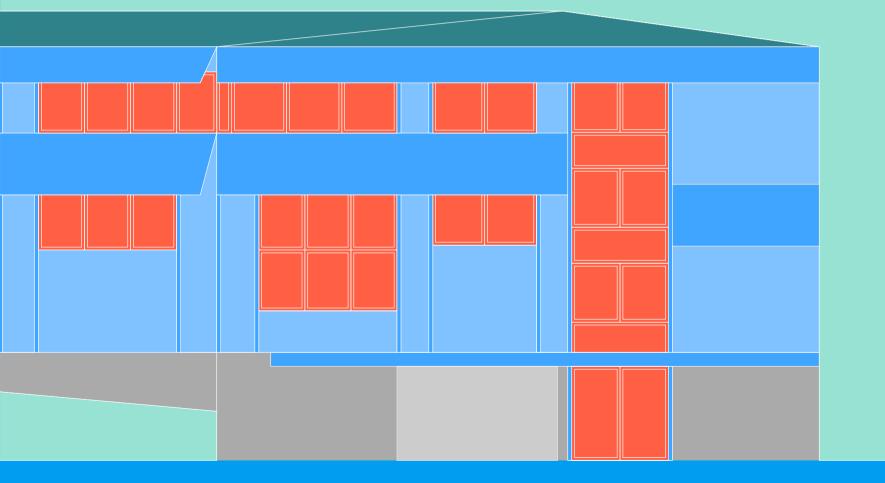
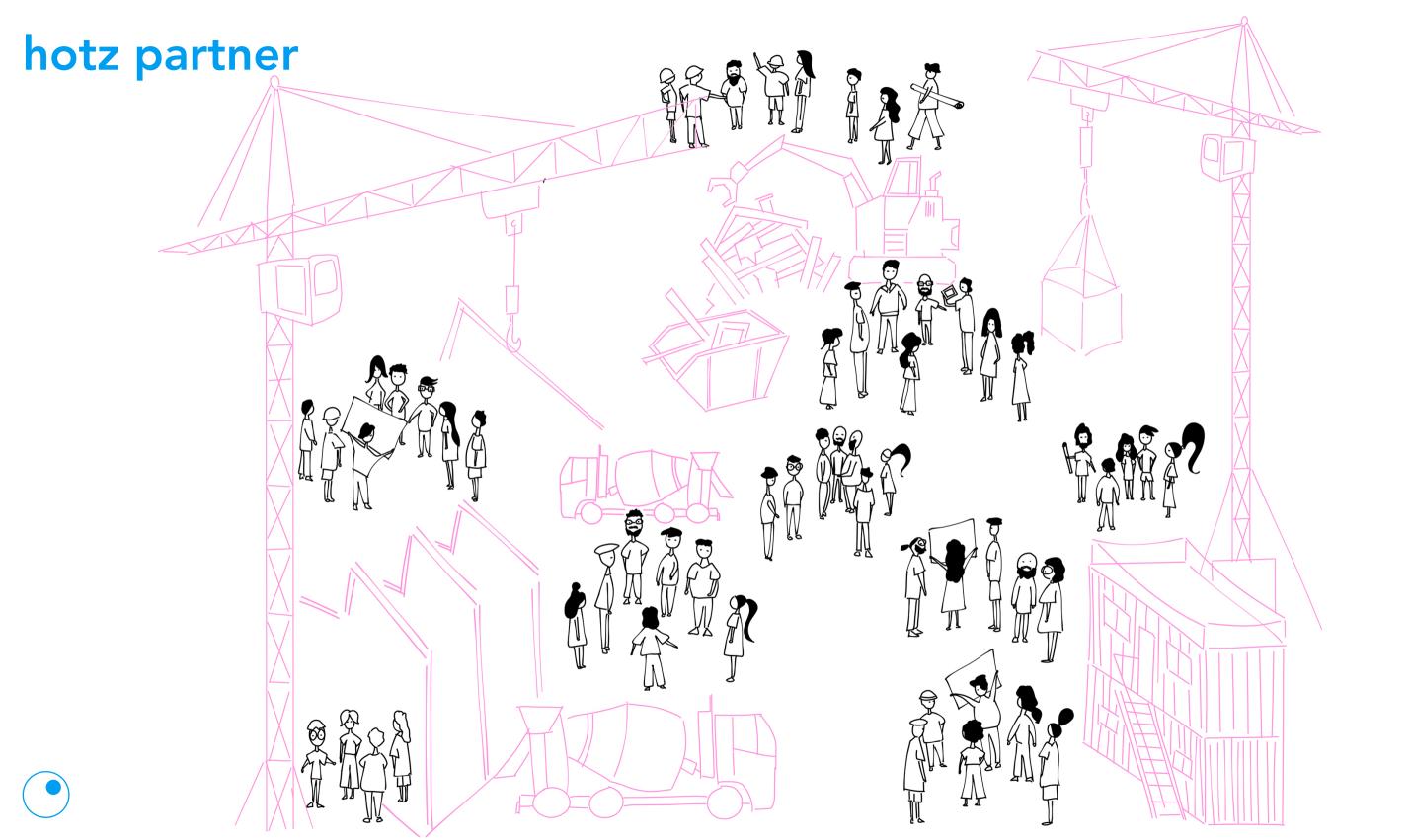
## projekt apfelmatte

bauteilwiederverwendung &

zirkuläres bauen







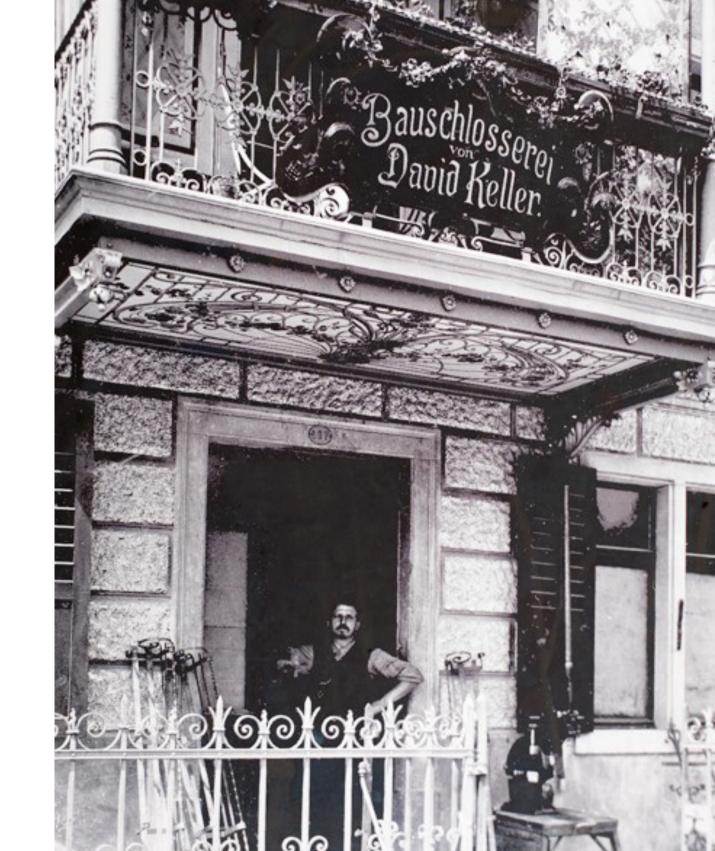


#### drei firmen









ortswechsel nach fast 130 jahren...















## zusammen in das thema zirkuläres bauen . bauteilwiederwendung eintauchen



#### rohstoffe. energien. treibhausgasemissionen

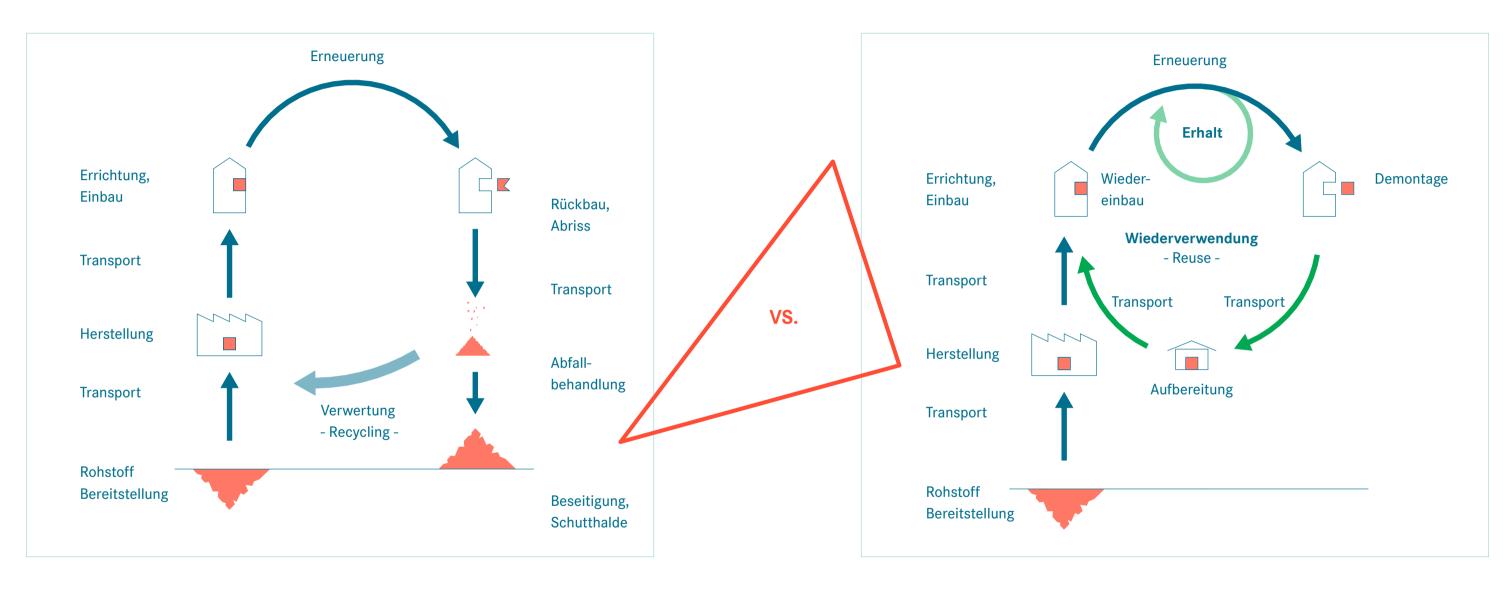


- > baubranche verursacht 37% des weltweiten co2 ausstosses
- > schweiz: 17mio tonnen bauabfälle pro jahr
- > 500kg bauabfall / sekunde
- > unsere deponien sind voll, schwarzmarkt für bauabfälle

recycling ist nicht die lösung



### unser wirtschaftssystem



lineares wirtschaftsmodell aktuell

kreislaufwirtschaft in zukunft



### qualitäten grundregeln des zirkulären bauens

- > modularer aufbau
- > reversible verbindungen
- > trennung von schichten
- > low-tech statt high-tech
- > trennung von systemen . bspw technik
- > anpassungsfähigkeit . nutzungsflexibilität
- > kreativer einsatz von materialien







zirkulär bauen heisst heute ressourcen nicht geld sparen

#### worin sahen wir die chance zum feldversuch

warum ist die bauaufgabe so interessant für die wiederverwendung von bauteilen . das zirkuläre bauen?

- > industrie nutzung mit weniger anforderungen an normen
- > einfaches raumprogramm
- > einfache grundstruktur und gebäudeform
- > einfach handhabe in bewilligung bei ungewissheit / änderung in gestaltung
- > aufgeschlossene fortschrittliche bauherrschaft vom fach
  - > bedingung bauherrschaft: kostenneutralität zu neubauteilen, und bitte doppelt so schnell



# projekt



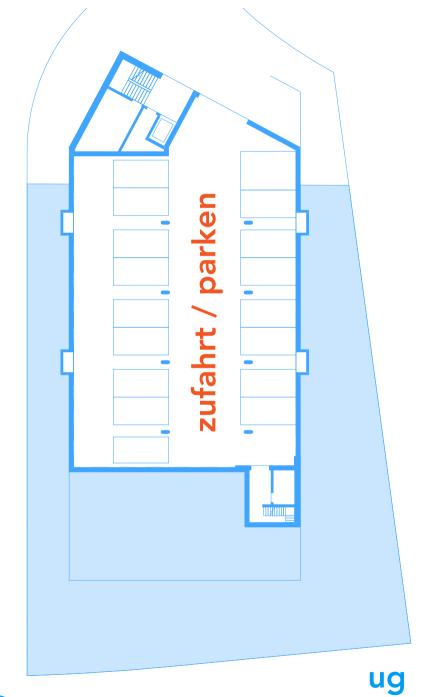


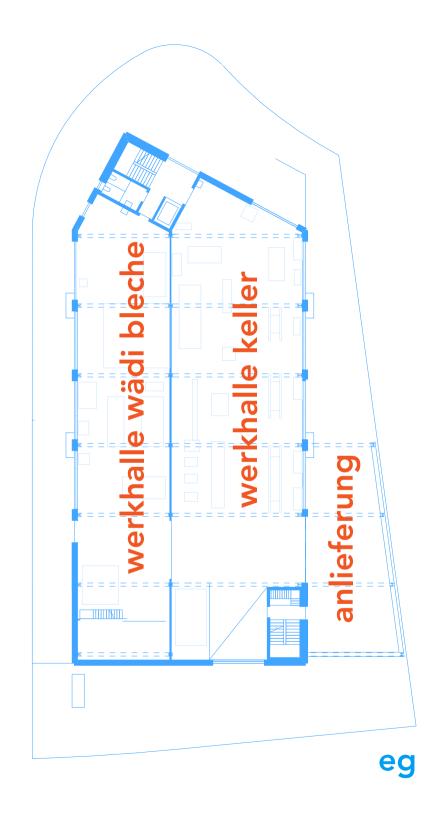
ort . platzbedarf . zufahrt

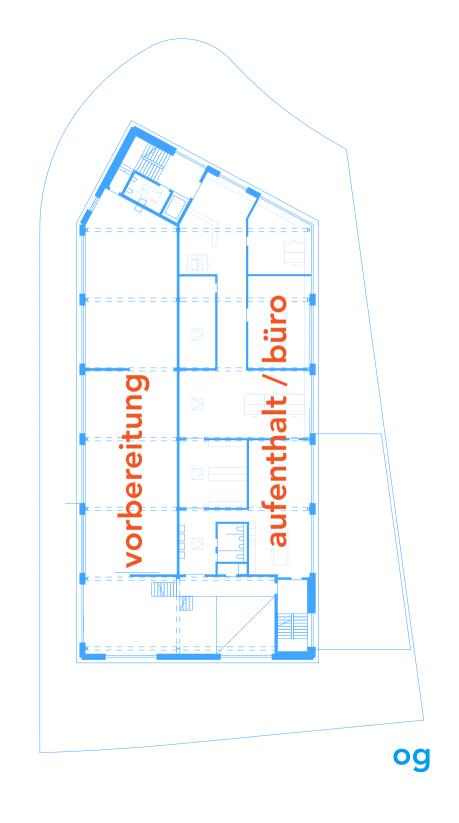




#### raumprogramm









# energiehaushalt low tech büro vorbereitung anlieferung werkhalle keller werkhalle wädi bleche zufahrt / parken











stahlbetonverbund





## holzelementbau



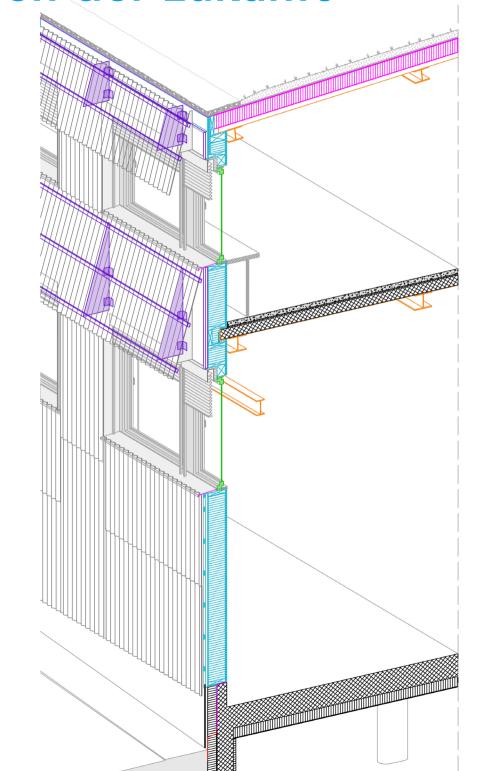


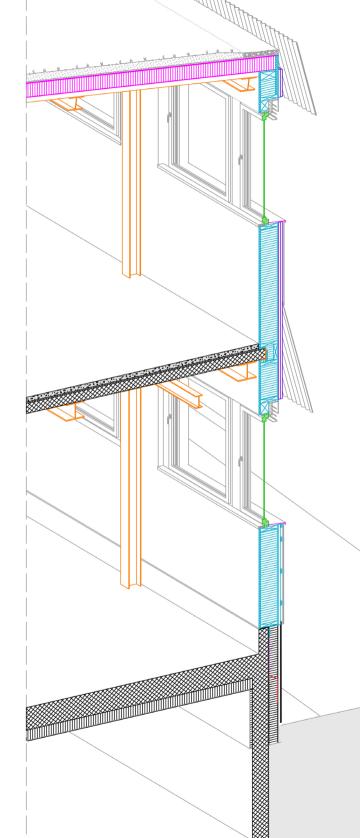
### fassadenkleid





## hybride bauweisen = bauweisen der zukunft







## minimierung aushub

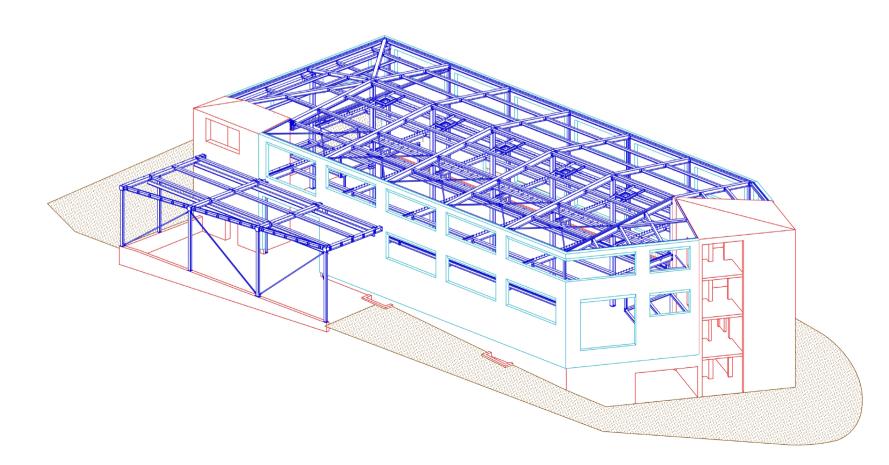


## minimierung ortbeton



## tragwerk stahlbau





### dämmen holzelementbau

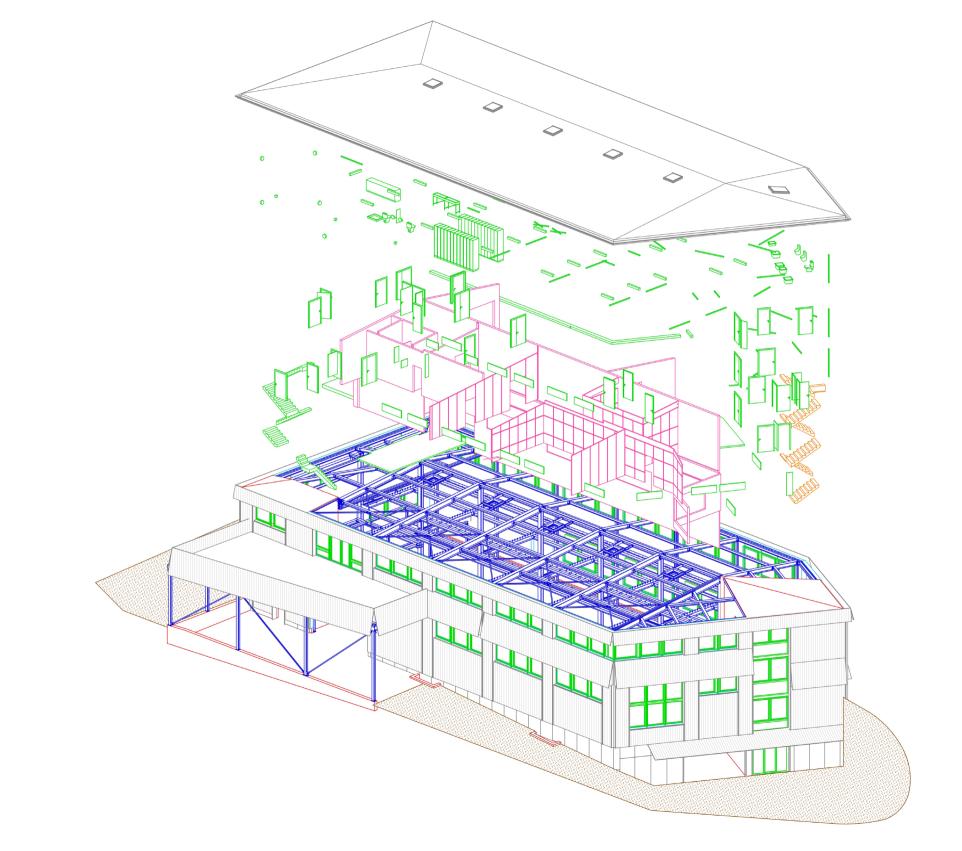


### fenster mit storen



### schutzkleid fassade

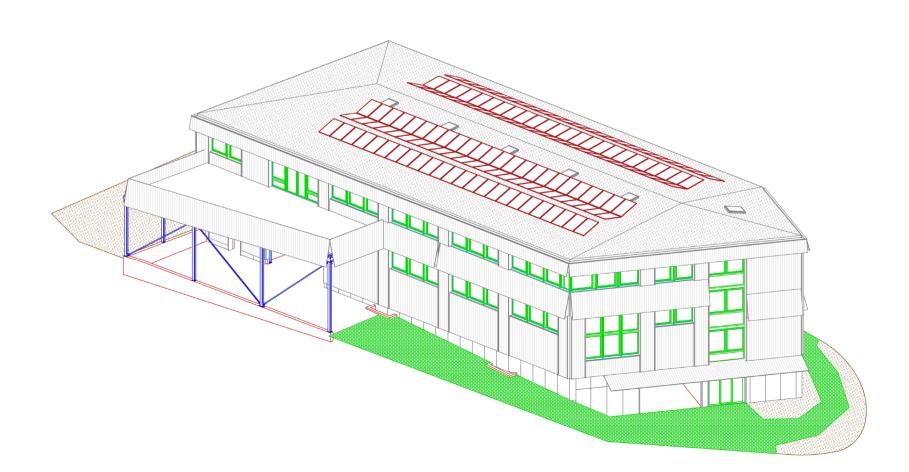






## photovoltaik





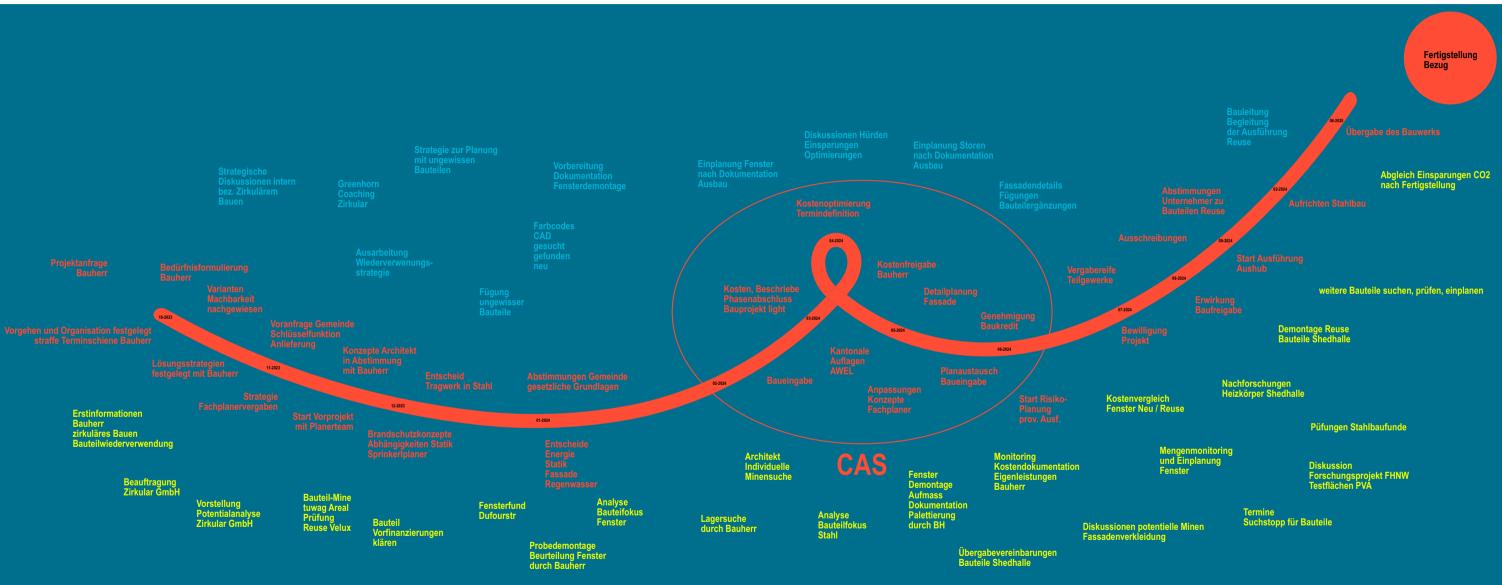


prozessgestaltung bauteilwiederverwendung





# Prozessgestaltung . Analyse - Zirkuläres Bauen Apfelmatte Samstagern



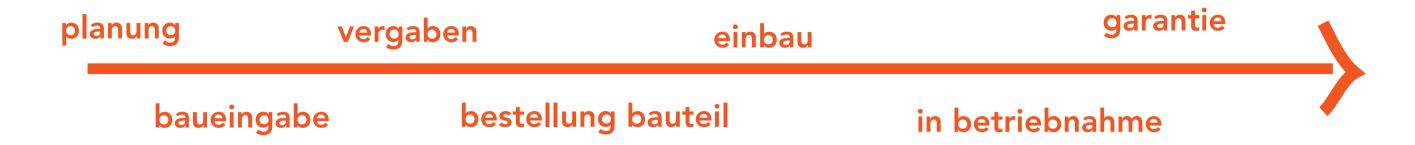


### projektverlauf nach sia

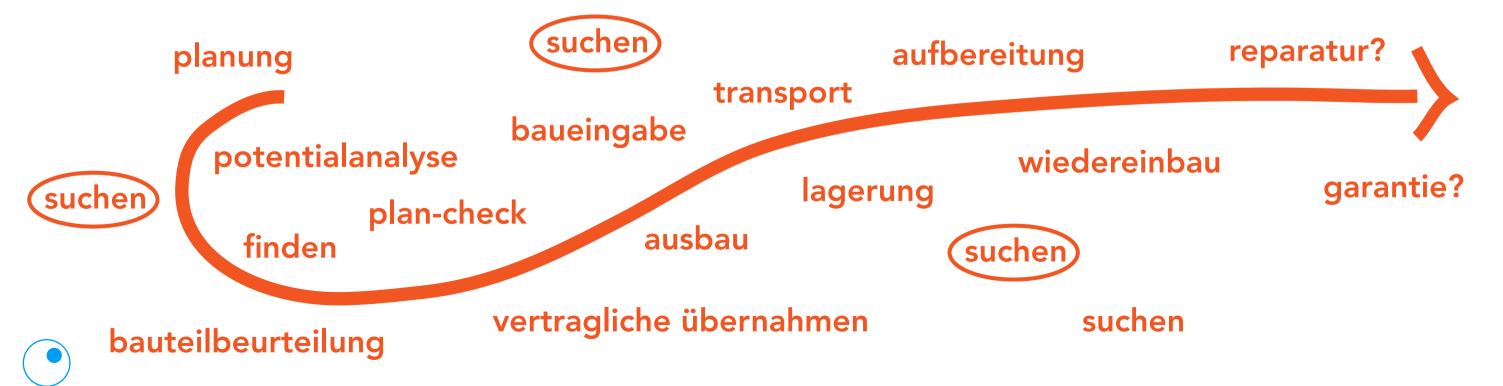




# projektverlauf nach sia



# projektverlauf mit bauteilwiederverwendung



# potentialanalyse mit fachplaner:in zirkular

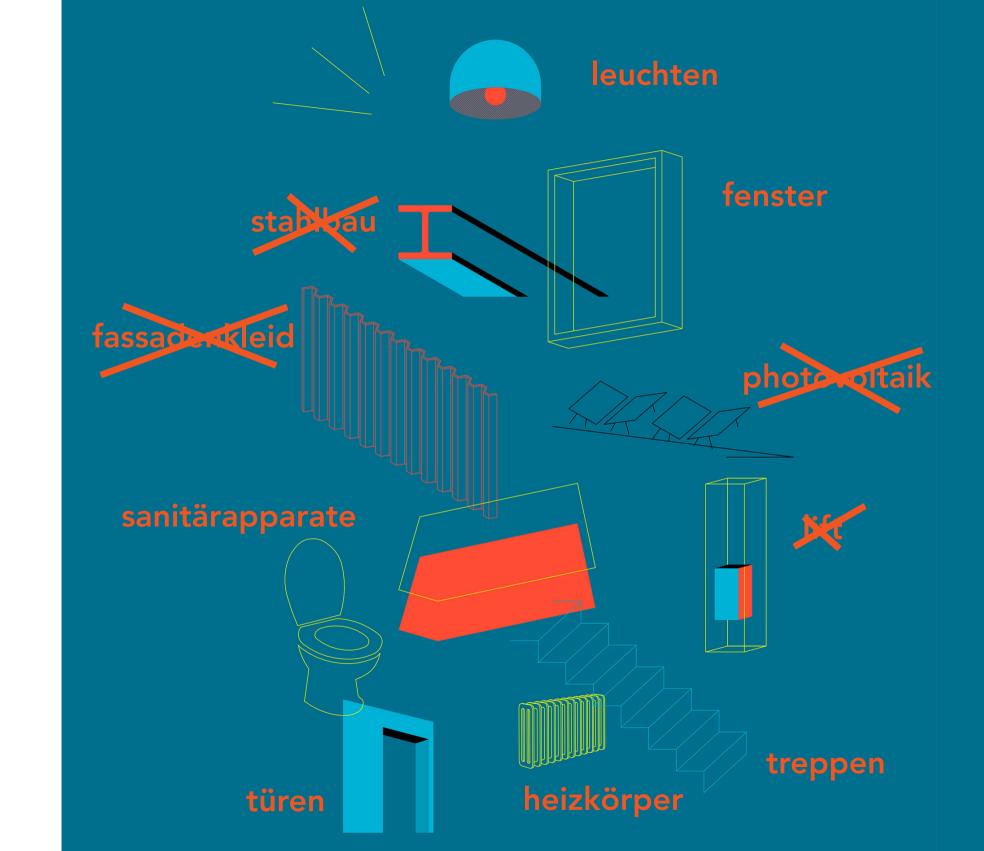
### abschätzung

- . kostenrisiko / nutzen
- planungsaufwände / technische umsetzbarkeit
- . impact auf umwelt





# wovon mussten wir uns verabschieden?



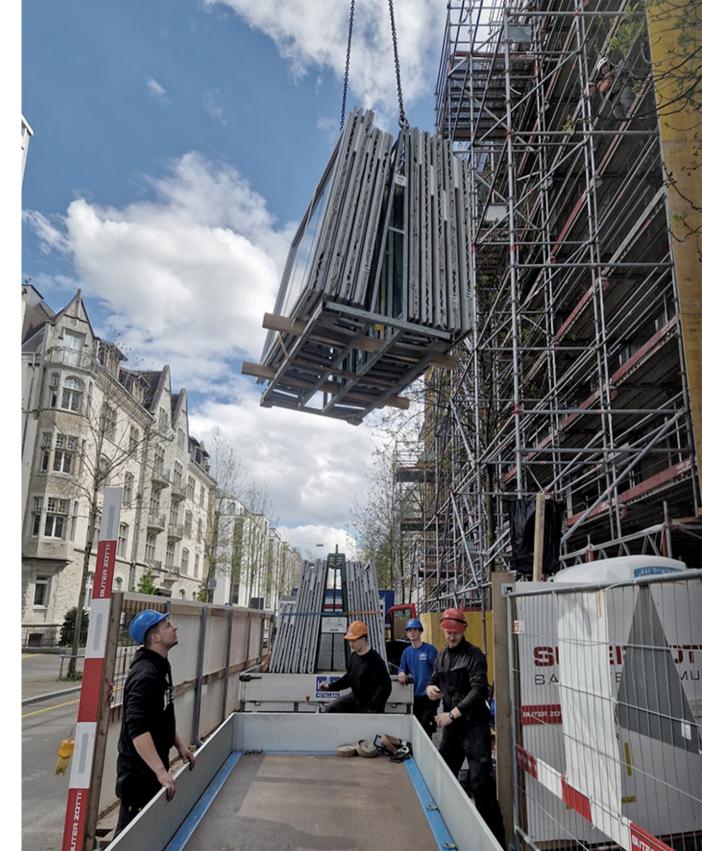


erfolge bauteilwiederverwendung

# eindrücke der erfolge







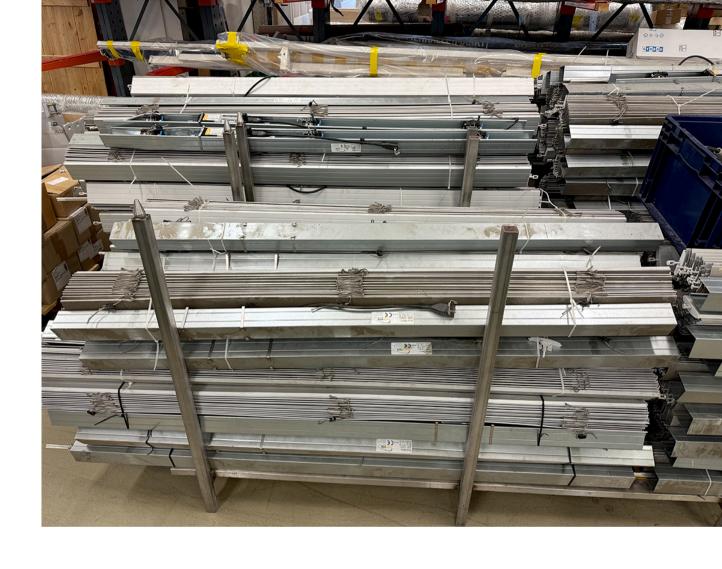


# einfache demontage









storenausbau













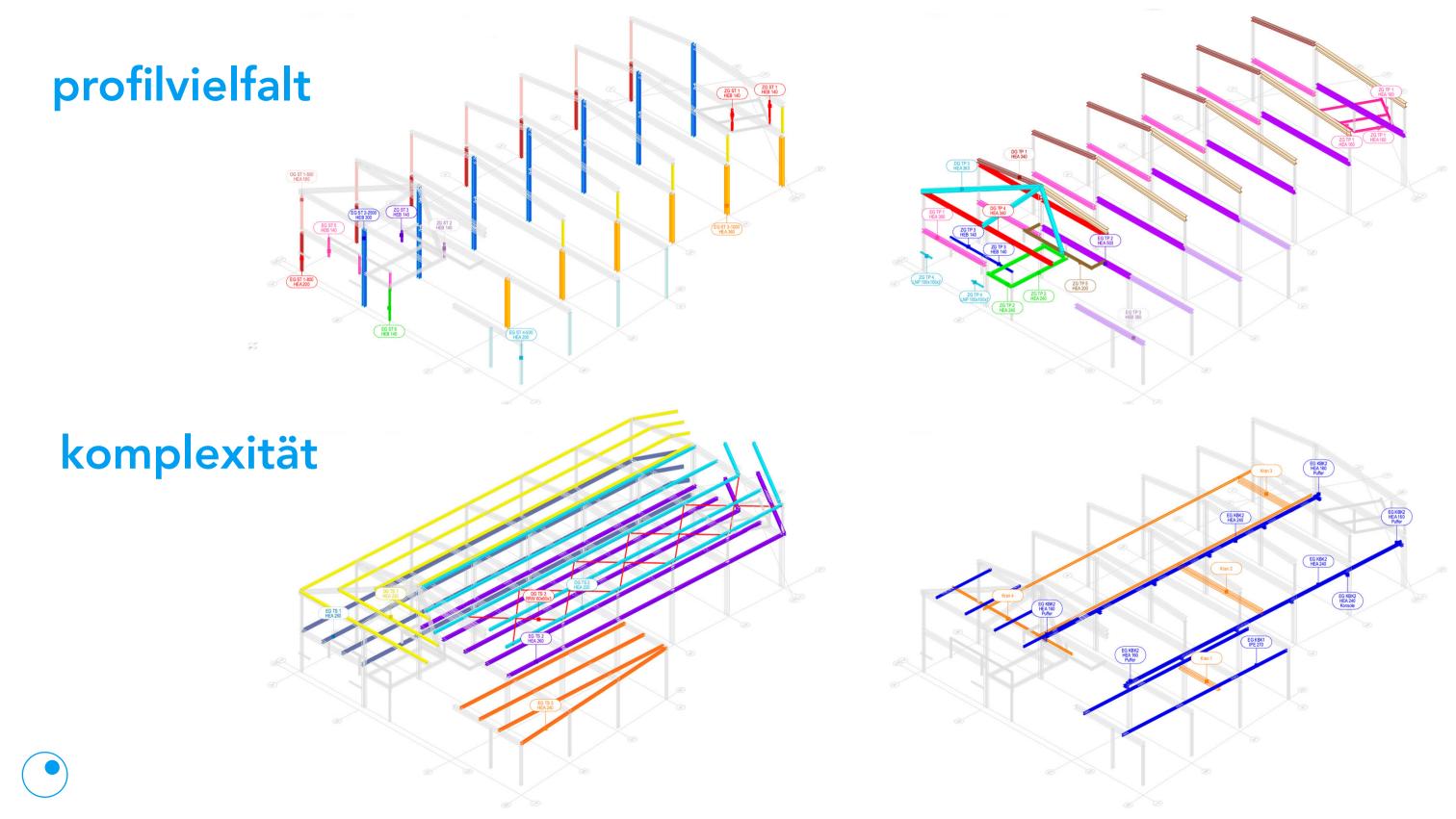






# misserfolg stahlbau





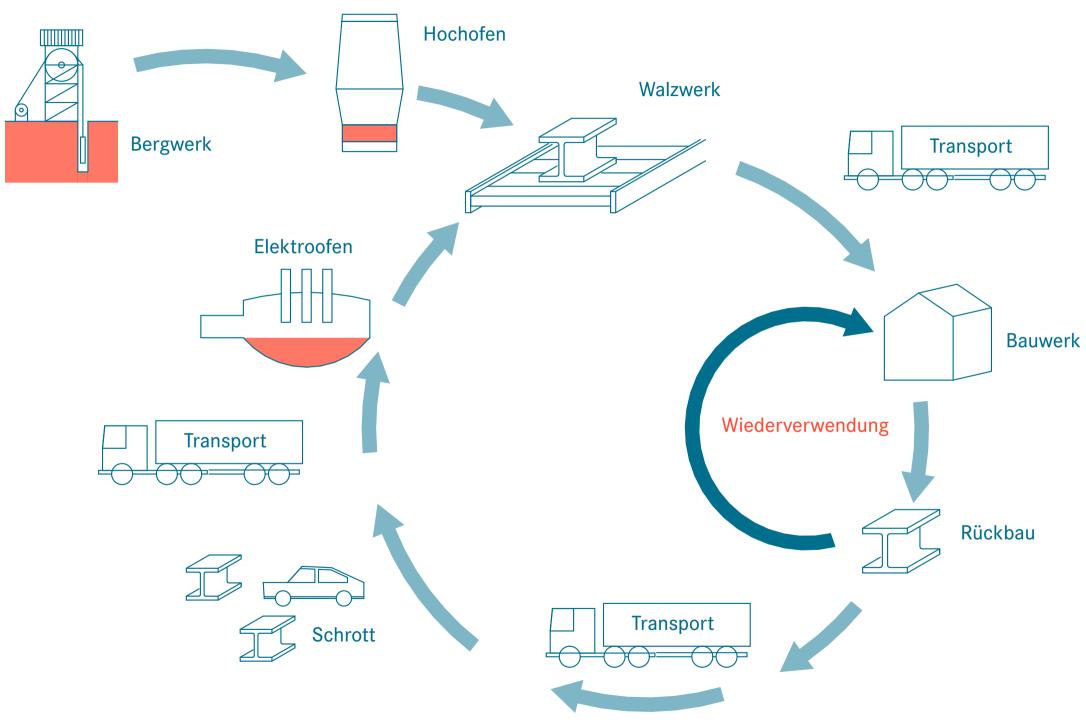
# konzentration auf stützen

- > preisdruck
- > logistik
- > ästhetik





materialkreislauf primär stahl reuse stahl





vielfalt der funde

organisierte lagerung



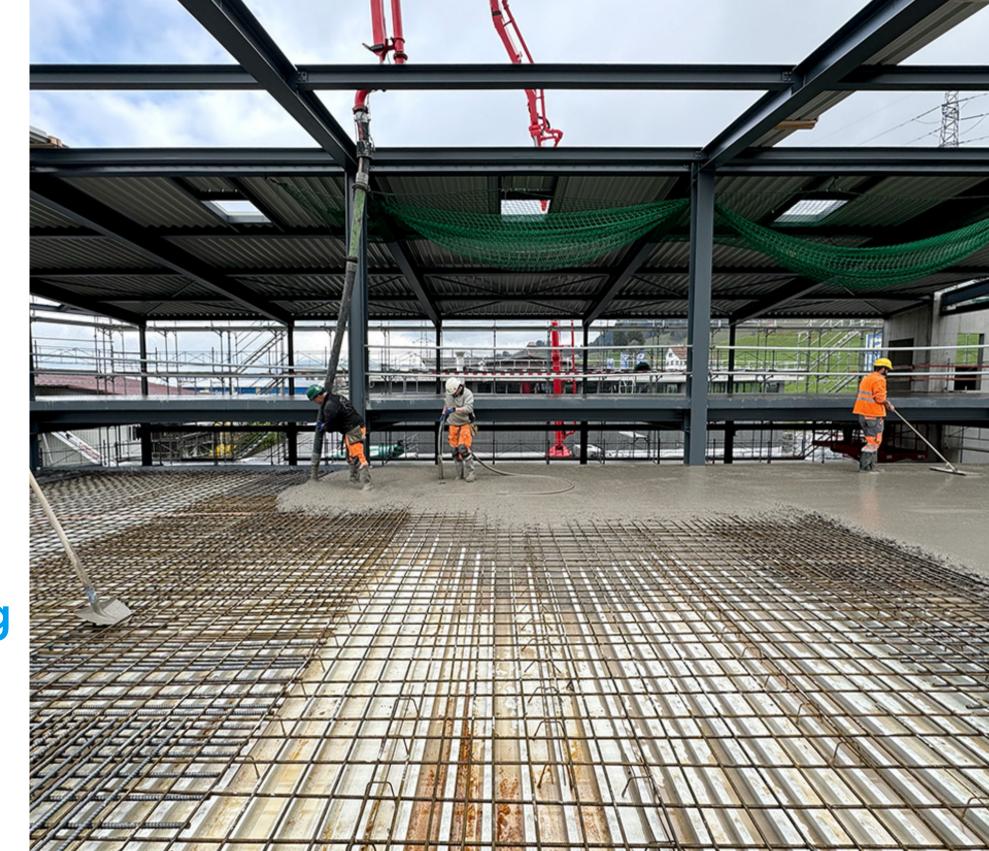


# dokumentation inventarisierung digitalisierung





effizienz
stahl-beton-verbund
&
einschränkung
für wiederverwendung

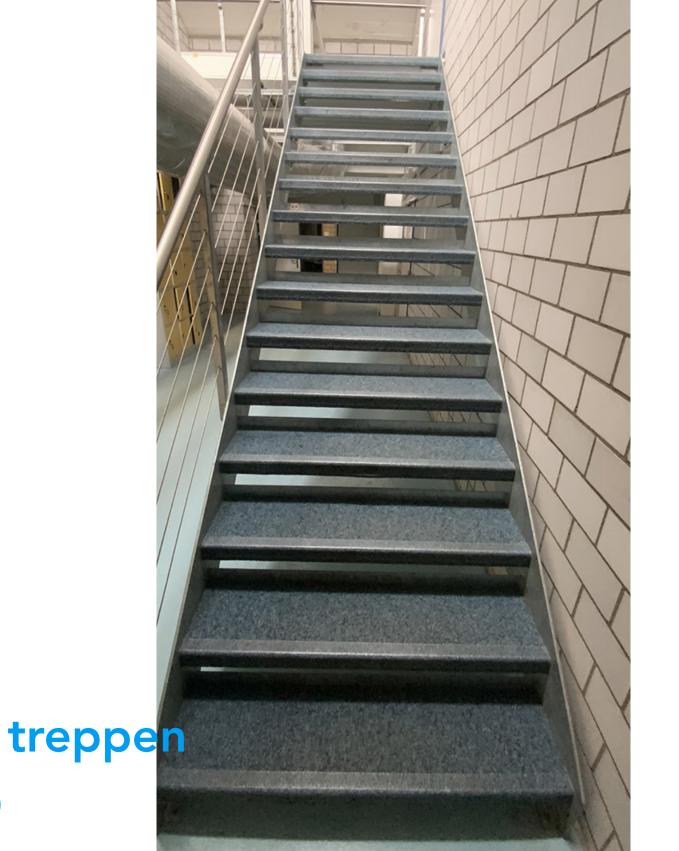


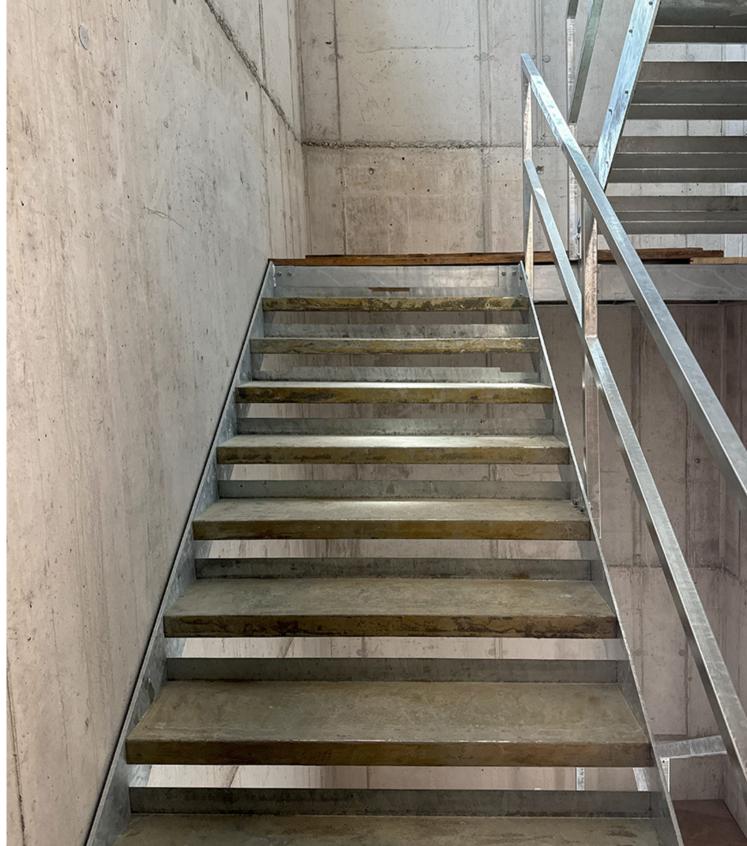




# weitere ausbauerfolge

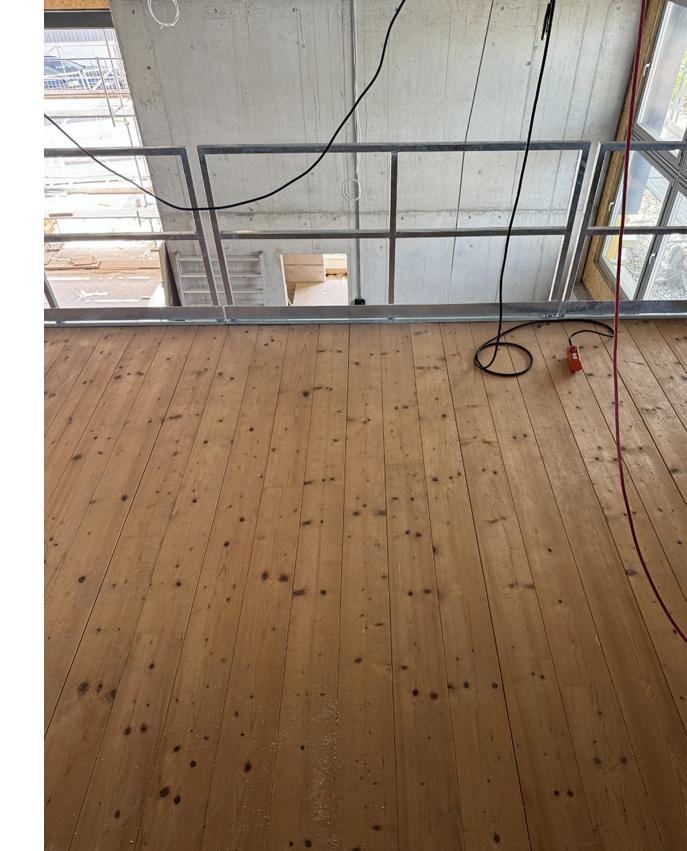










































radiatoren









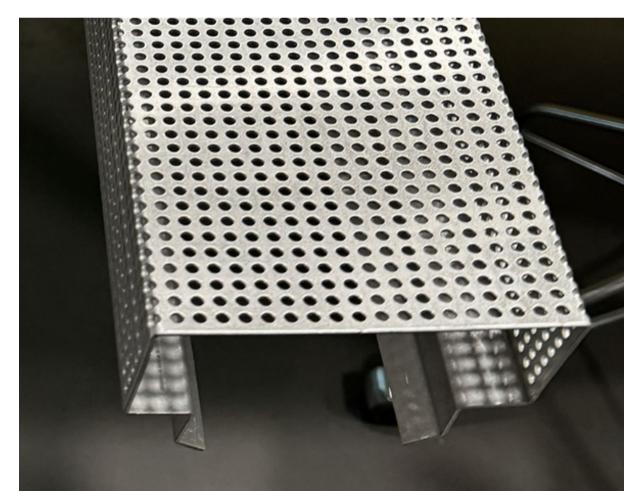
















brüstungskanäle





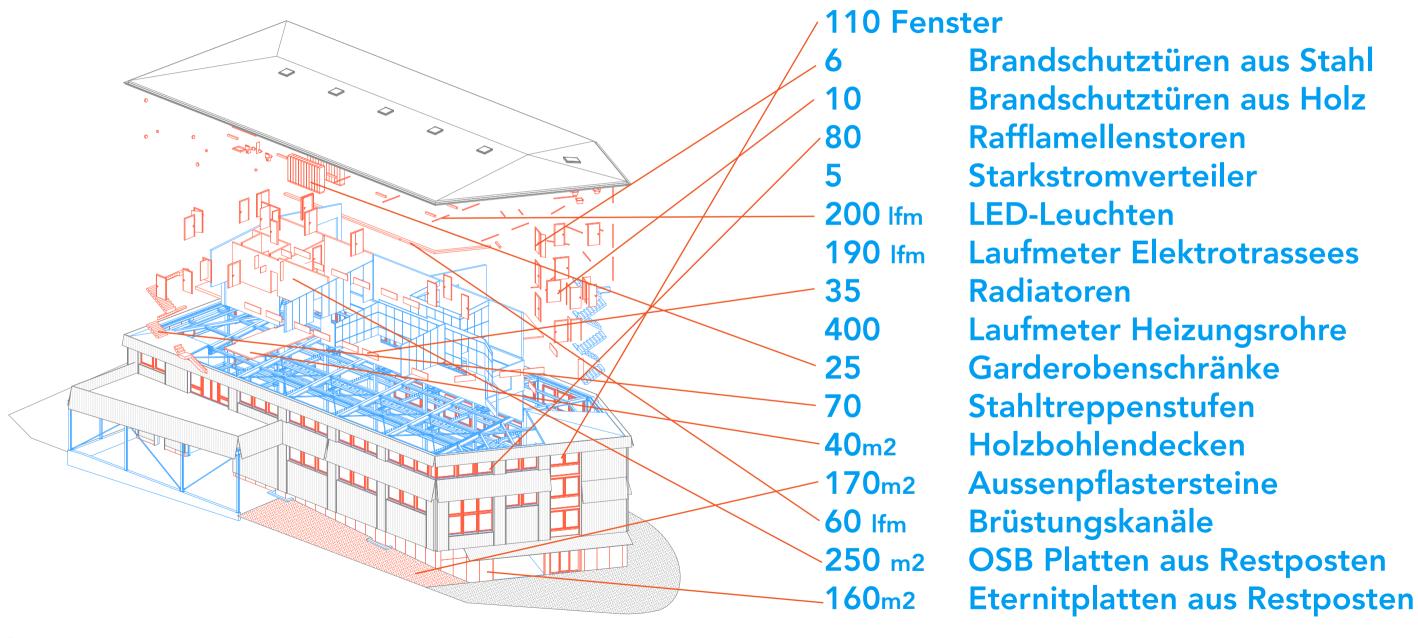


restposten eternitplatten als fassadenplatten





# bauteilliste wiederverwendet & verbaut





# lösungsansätze & ausblick





handwerk nicht gewerkspezifisch



### bsp osb-platten:

- > auftragserteilung zur erstellung der gipswände
- > vorschlag gipser: eine lage osb-platten für stabilen untergrund eine lage gipskarton
- > anfrage architekt: weglassen der gipsplatte, gleiche oberfläche wie fassadenwände innen
- > projektleiter sagt: ja, machen wir
- > projektleiter krebst zurück: er darf nicht
- > entscheidung wird zur chefsache mit etlichen begründungen, dass es keine garantie für schnitte und anschlüsse gibt

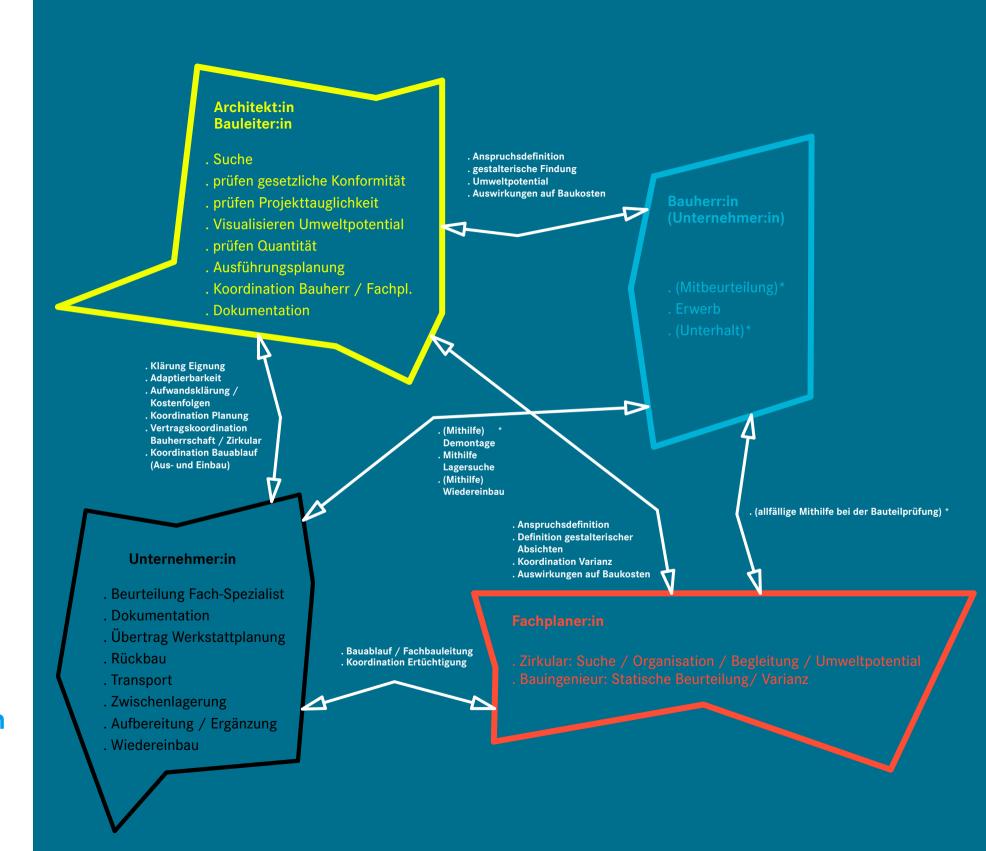


wir sind teilweise zu fest damit beschäftigt was wir nicht können & warum wir es nicht dürfen.

# verantwortung auf mehrere schultern verteilen

organisationsmodell zirkuläres bauen für die tragstruktur stahlbau







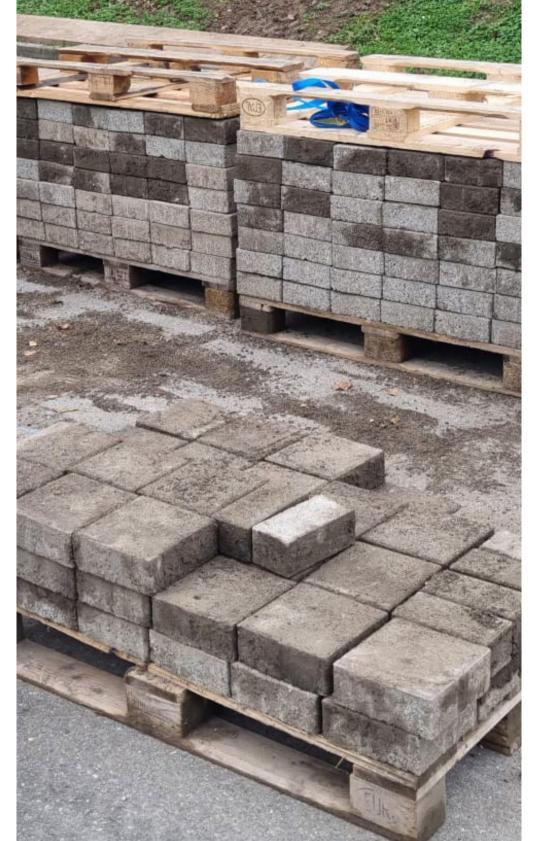
vernetzung & miteinander eröffnet neue horizonte





vernetzung & miteinander eröffnet neue horizonte





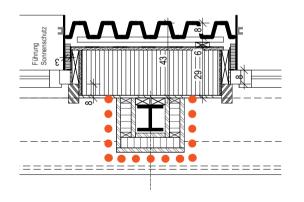






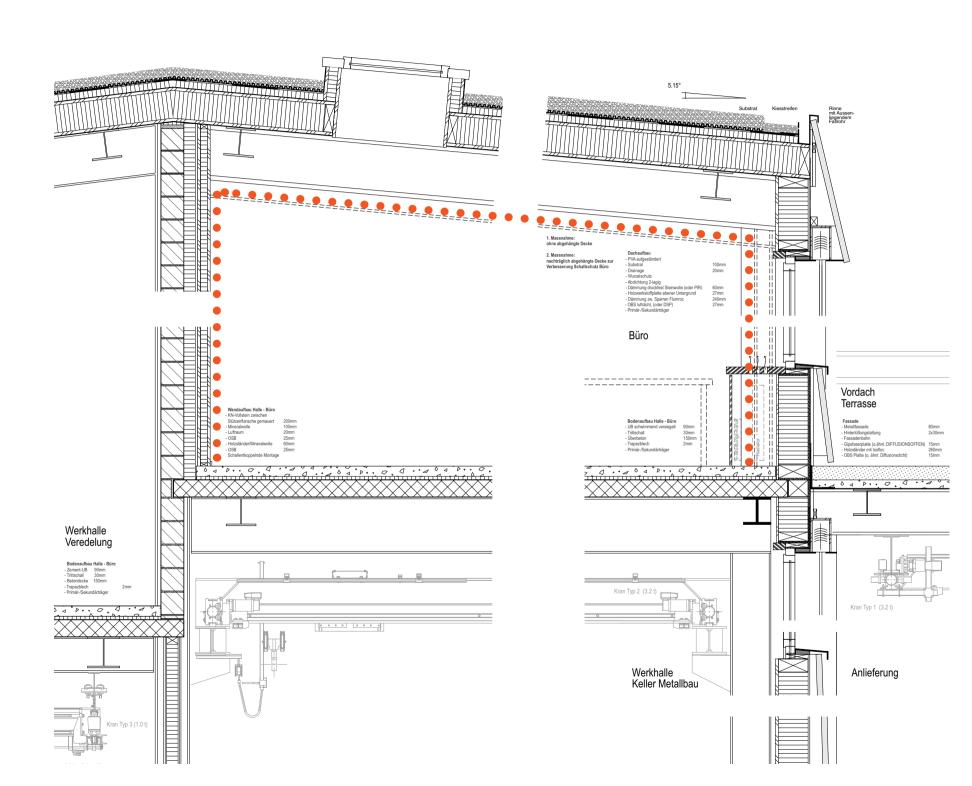
## bsp. apfelmatte

- > normen der sicherheits sind anders zu gewichten, als
- > schallschutz
- > wärmeschutz
- > heiztemperaturen



# normen & regulatoren hinterfragen







cas arbeit prozessgestaltung zirkuläres bauen

fachübergreifende zusammenarbeit < es braucht uns alle >



